

物件案内書 (その他)

No 00140111

種別	事業用			種目	店舗・事務所・倉庫			
価格	価格 15,000.00 万円				内消費税 万円			
所在地	金沢市古府一丁目 9番、10番、11番、12番、13番				小学校	緑		
住居表示	金沢市古府1丁目10番地				中学校	緑		
用途地域	準工業地域		都市計画	市街化区域				
土地	面積	公簿	987.00 m ²	土地権利	所有権			
			298.56 坪	建 / 容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %		
	地目	宅地		条件等				
	現況	空		国土法届				
道路	面地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	約15.4 m	約24.2 m	公道	有り	m ²
		道路2	南	約6.0 m	約28.6 m	公道	有り	m ²
	道路3	東南	約5.8 m	約35.6 m	公道	有り	m ²	
交通	最寄交通機関	(北鉄バス)			最寄施設	より m		
		バス停名	袋島西部緑地公園前					
建物/設備	区分	駐車台数	18 台	建築年月	平成1年2月			
	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺			延床面積	952.28 m ²		
	間取	地上	3 階/地下	階	電気	有り		
	間取内訳	1階	店舗スペース、事務室、倉庫、トイレ			飲 水	公営	
		2階	店舗スペース、応接室、倉庫、トイレ			排 水	下水道	
3階		事務室、倉庫、更衣室、トイレ			負 担 金	円 負担金は価格に含まれております。		
その他	引渡日	相談			定借付	円	年借地料	円/月
	特 徴	手付保証						
マンション	所在階数	階部分 階		部屋向				
	持 分	分の		管理費	円	町 費	円	
	専有面積	m ²		積立金	円	他 ①	円	
	エレベータ	基		駐車料	円	他 ②	円	

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)		免許番号	石川県知事 (1) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708						

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

